



Professionisti Associati
Prato

Marco Badiani
Ragioniere Commercialista
Revisore Contabile

Pierluigi Coppini
Ragioniere Commercialista
Revisore Contabile

Giulia Massari
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

Simona Sguanci
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

Vinicio Vannucchi
Dottore Commercialista
Revisore Contabile

Prato, 2 Febbraio 2023

Lettera informativa n. 6/2023

A TUTTI I CLIENTI
LORO SEDI

OGGETTO: BONUS EDILIZI - COMUNICAZIONE OPZIONE DI CESSIONE DEL CREDITO O SCONTO IN FATTURA

Come noto, le **detrazioni spettanti per gli interventi edilizi**, in alternativa all'utilizzo diretto in dichiarazione dei redditi, possono essere:

- trasformate in uno sconto sul corrispettivo dovuto al fornitore che ha effettuato gli interventi (il cosiddetto **sconto in fattura**);
- **cedute quale credito d'imposta** corrispondente alle detrazioni spettanti.

A tal fine, ricordiamo a coloro che abbiano sostenuto nel corso del 2022 spese per lavori edilizi che danno diritto alla relativa detrazione fiscale e che intendano optare per la cessione del credito o lo sconto in fattura, la relativa **opzione** deve obbligatoriamente essere **comunicata all'Agenzia delle Entrate** mediante apposito modello entro il 16 Marzo 2023.

Al fine di garantire un puntuale adempimento di tale obbligo, la Spettabile Clientela è pregata di **inviare allo Studio la documentazione** completa inerente alla pratica, compreso quindi anche il contratto di cessione del credito, **entro e non oltre il 28 febbraio p.v.**, termine oltre il quale non possiamo garantire una corretta trasmissione della comunicazione all'Agenzia delle Entrate entro il termine di legge.

Lo Studio rimane a disposizione per eventuali chiarimenti.

Cordiali saluti

Professionisti Associati